

## Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **19 января 2012 года** в 15.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

**Организатор торгов:** Управление муниципальным имуществом г.Владимира.  
Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: [umivladimir@rambler.ru](mailto:umivladimir@rambler.ru)  
Контактный тел.: 44-73-13

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного на втором этаже здания, по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.8, общей площадью 25,2 кв.м,** предоставляемого для размещения парикмахерской.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 6 000 (Шесть тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 3 000 (Три тысячи) руб.

Шаг аукциона – 300 (Триста) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.01.2012 по 25.01.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 31 126,80 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а лит.АА1, общей площадью 57,7 кв.м,** предоставляемых для размещения магазина промышленных товаров.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 7 500 (Семь тысяч) руб.

Шаг аукциона – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.01.2012 по 23.01.2013.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 82 992, 08 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а лит.АА1, общей площадью 26,9 кв.м,** предоставляемых для размещения мастерской по пошиву и ремонту одежды.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 5 500 (Пять тысяч пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 2 750 (Две тысячи семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 275 (Двести семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.01.2012 по 23.01.2013.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 33 331,64 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Юбилейная, д.44, общей площадью 17,9 кв.м,** предоставляемых для размещения офиса.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 6 500 (Шесть тысяч пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 3 250 (Три тысячи двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 325 (Триста двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.01.2012 по 23.01.2013.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 34 310,80 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного на четвертом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Октябрьский проспект, д.47, общей площадью 2,0 кв.м,** предоставляемого для размещения банковского платежного терминала для приема платежей в оплату оказываемых государственных услуг.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 3 000 (Три тысячи) руб.

Размер задатка составляет –1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 150 (Сто пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.01.2012 по 23.01.2013.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 15 783,68 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Суздальский проспект, д.26, общей площадью 51,0 кв.м, предоставляемых для осуществления торгово-офисной деятельности.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 60 000 (Шестьдесят тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 30 000 (Тридцать тысяч) руб.

Шаг аукциона – 3 000 (Три тысячи) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.01.2012 по 23.01.2013.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 346 508,60 руб. (в т.ч. НДС).

**Особое условие договора аренды** – обязанность арендатора согласовать режим работы магазина с управлением экономики, инвестиций, развития предпринимательства, потребительского рынка и услуг администрации г.Владимира.

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) по 18 января 2012 года включительно.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

#### **Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.**

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **по 18 января 2012 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира, юридический отдел) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **19 января 2012 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **19 января 2012 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **19 января 2012 года** в 15.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 19 января 2012 года в кабинете № 4 с 14.30 до 14.55 час.

**Форма проведения торгов** – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

**Критерий определения победителя** – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

**Порядок проведения аукциона** определяется в документации об аукционе.

**Условия и сроки заключения договора аренды** – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 6 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течение 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.